



SERGIPE
GOVERNO DO ESTADO

SECRETARIA DE ESTADO DA AGRICULTURA, DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO E DA PESCA
EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO AGROPECUÁRIO DE SERGIPE

PREÇOS MÉDIOS DE ARRENDAMENTO E VENDA DE TERRA AGRÍCOLA

Agosto 2020

APRESENTAÇÃO

A variação dos preços de arrendamento e venda de terras agrícolas é um indicativo importante sobre os sintomas socioeconômicos do setor agropecuário em geral nos estados e no País. Há uma correlação estreita entre a demanda de produtos agropecuários pelos centros consumidores e a necessidade de maior produtividade e ou mais áreas de produção desses produtos para atender a expansão continuada dessa demanda.

O documento ora apresentado é parte das atribuições da EMDAGRO, no sentido de levantar, analisar e disponibilizar informações sobre o setor rural do estado de Sergipe para os órgãos públicos e privados e profissionais que atuam direta ou indiretamente com as atividades econômicas e sociais do setor primário.

JEFFERSON FEITOZA DE CARVALHO

Diretor Presidente da EMDAGRO

INTRODUÇÃO

Este documento retrata a variação dos preços médios de venda e arrendamento das terras utilizadas para fins agropecuários no estado de Sergipe, referentes aos anos de 2015 a junho de 2020. As informações de preços são levantadas pelas equipes técnicas dos escritórios locais da EMDAGRO junto aos produtores rurais, cooperativas, sindicatos, organizações de produtores e outras fontes locais nos municípios.

A pesquisa de preços é realizada nos meses de junho e dezembro de cada ano, obtendo-se a média anual de variação de preços no ano em análise.

Os dados não disponíveis ou não obtidos em tempo, estão marcados com três pontos: (...).

A sequência dos municípios está relacionada em ordem alfabética para facilitar a consulta.

Conceitos

As áreas rurais para pesquisa de preços são agrupadas nas seguintes classes, conforme conceitos utilizados pela Fundação Getúlio Vargas (FGV):

- a) Lavouras: terras apropriadas para cultivos temporários e ou permanentes;
- b) Pastagens: terras com gramíneas palatáveis ao gado (plantadas e ou mantidas);
- c) Campos: terras com predominância de gramíneas grosseiras, impróprias para alimentação animal;
- d) Matas: terras com cobertura vegetal de certo porte, inclusive caatinga ou cerrado.



SERGIPE
GOVERNO DO ESTADO

SECRETARIA DE ESTADO DA AGRICULTURA, DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO E DA PESCA
EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO AGROPECUÁRIO DE SERGIPE

GOVERNO DE SERGIPE

BELIVALDO CHAGAS SILVA
GOVERNADOR DO ESTADO

ELIANE AQUINO CUSTÓDIO
VICE-GOVERNADORA

ANDRÉ LUIZ BOMFIM
SECRETÁRIO DE ESTADO DA AGRICULTURA, DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO E DA PESCA

EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO AGROPECUÁRIO DE SERGIPE

JEFFERSON FEITOZA DE CARVALHO
DIRETOR PRESIDENTE

ANTÔNIO DE OLIVEIRA REIS
DIRETOR DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA E EXTENSÃO RURAL

MARIA APARECIDA ANDRADE NASCIMENTO
DIRETORA DE DEFESA ANIMAL E VEGETAL

ESMERALDO LEAL DOS SANTOS
DIRETOR DE AÇÃO FUNDIÁRIA

ANTÔNIO ROBERTO ROCHA MESSIAS
DIRETOR ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO

EQUIPE DE ELABORAÇÃO

Adilson Cavalcante – Eng^o agrônomo – Coordenador da ASPLAN

José Vieira de Souza Neto – Eng^o Agrônomo

Wellington Ferreira – Economista

José Erivaldo de Souza – Economista

Antônio Rocha Filho – Técnico Agrícola

PROJETO GRÁFICO

Maria Suzana Leite de Oliveira – Assessora de Comunicação Social

Município de Amparo de São Francisco
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	50,00	55,00	60,00	65,00	60,00	60,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	...	...	...	...	...	...
Campos	R\$/ha	9.735,00	10.230,00	10.890,00	11.220,00	11.220,00	11.220,00
Pastagens	R\$/ha	12.540,00	11.800,00	12.210,00	13.520,000	13.520,00	13.520,00
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Propriá. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Aquidabã
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	800,00	800,00	800,00	600,00	600,00	500,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	625,00	650,00	450,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	67,50	75,00	75,00	60,00	65,00	40,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	8.250,00	8.250,00	8.250,00	7.500,00	6.550,00	6.000,00
Campos	R\$/ha	6.600,00	6.600,00	6.600,00	5.250,00	6.000,00	5.000,00
Pastagens	R\$/ha	8.250,00	8.250,00	8.250,00	7.000,00	6.000,00	5.000,00
Matas	R\$/ha	6.600,00	6.600,00	6.600,00	3.900,00	3.900,00	3.900,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Aquidabã. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Arauá
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	1.000,00	660,00	660,00	660,00	660,00	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	35,00	45,00	45,00	45,00	50,00	50,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	16.500,00	16.500,00	16.500,00	16.500,00	16.500,00	23.100,00
Campos	R\$/ha	6.600,00	6.600,00	6.600,00	6.600,00	6.000,00	8.250,00
Pastagens	R\$/ha	8.250,00	9.900,00	9.900,00	9.900,00	9.900,00	11.550,00
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Arauá. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO



Município de Areia Branca
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	1.600,00	1.600,00	1.700,00	1.700,00	...	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mês	55,00	50,00	50,00	50,00	...	...
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	18.000,00	20.000,00	40.000,00	40.000,00	...	...
Campos	R\$/ha	12.000,00	10.000,00	10.000,00	8.000,00	...	...
Pastagens	R\$/ha	13.000,00	13.000,00	15.000,00	10.000,00	...	...
Matas	R\$/ha	8.000,00	7.000,00	7.000,00	5.000,00	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Itabaiana. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO
 (...) sem informação

Município de Barra dos Coqueiros
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	450,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	480,00	540,00	700,00	550,00	550,00	550,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	40,00	55,00	70,00	50,00	50,00	50,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	9.000,00	10.000,00	10.000,00	10.500,00	10.500,00	11.000,00
Campos	R\$/ha	8.000,00	9.000,00	9.000,00	9.500,00	9.500,00	9.500,00
Pastagens	R\$/ha	8.000,00	9.000,00	9.000,00	9.500,00	9.500,00	11.000,00
Matas	R\$/ha	3.000,00	3.500,00	3.500,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Japarutuba. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Boquim
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	47,50	55,00	55,00	50,00	50,00	45,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	23.100,00	25.575,00	26.400,00	25.575,00	28.875,00	28.050,00
Campos	R\$/ha	7.425,00	6.600,00	7.920,00	9.570,00	9.240,00	9.240,00
Pastagens	R\$/ha	9.075,00	9.900,00	10.725,00	11.525,00	9.900,00	9.900,00
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Boquim. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO



Município de Brejo Grande
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	800,00	800,00	900,00	900,00	900,00	1.200,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	175,00	175,00	200,00	200,00	200,00	250,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	35,00	35,00	50,00	50,00	50,00	60,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	2.900,00	2.900,00	3.350,00	6.300,00	7.000,00	7.000,00
Campos	R\$/ha	1.100,00	1.100,00	1.350,00	3.150,00	4.000,00	4.000,00
Pastagens	R\$/ha	2.400,00	2.400,00	3.150,00	5.750,00	6.000,00	6.000,00
Matas	R\$/ha	1.900,00	1.900,00	2.100,00	3.150,00	3.500,00	3.500,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Neópolis. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Campo do Brito
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	1.100,00	1.100,00	2.000,00	1.800,00	...	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	55,00	55,00	60,00	60,00	...	...
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	10.000,00	10.000,00	30.000,00	25.000,00	...	...
Campos	R\$/ha	8.000,00	8.000,00	10.000,00	8.000,00	...	...
Pastagens	R\$/ha	10.000,00	10.000,00	11.000,00	9.000,00	...	...
Matas	R\$/ha	7.000,00	7.000,00	7.000,00	5.000,00	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Itabaiana. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO
 (...) sem informação

Município de Canindé de São Francisco
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	140,00	145,00	150,00	135,00	120,00	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	250,00	235,00	240,00	195,00	130,00	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	30,00	27,50	25,00	20,00	20,00	...
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	1.550,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.300,00	...
Campos	R\$/ha	1.100,00	1.200,00	1.100,00	1.100,00	1.000,00	...
Pastagens	R\$/ha	1.300,00	1.400,00	1.300,00	1.300,00	1.100,00	...
Matas	R\$/ha	900,00	950,00	900,00	900,00	700,00	...

EMDAGRO em Canindé do S. Francisco. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO
 (...) sem informação



Município de Canhoba
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	50,00	55,00	60,00	60,00	60,00	60,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	...	...	...	...	...	...
Campos	R\$/ha	9.075,00	9.900,00	10.590,00	10.590,00	10.590,00	10.590,00
Pastagens	R\$/ha	11.220,00	11.700,00	12.210,00	12.210,00	12.590,00	12.590,00
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	...	2.590,00 ...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Propriá. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO (...) sem informação
 (...) sem informação

Município de Carmópolis
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	900,00	900,00	750,00	750,00	750,00	700,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	600,00	600,00	800,00	600,00	600,00	600,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	50,00	65,00	80,00	50,00	50,00	50,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	15.000,00	15.000,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00	10.000,00
Campos	R\$/ha	10.000,00	10.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	7.000,00
Pastagens	R\$/ha	15.000,00	15.000,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00	10.000,00
Matas	R\$/ha	10.000,00	10.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	7.000,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Japarutuba. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Capela
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	390,00	380,00	370,00	370,00	...	700,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	380,00	380,00	380,00	380,00	...	700,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	60,00	65,00	60,00	60,00	60,00	50,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	7.950,00	7.900,00	7.900,00	7.900,00	8.250,00	8.650,00
Campos	R\$/ha	3.450,00	3.400,00	3.400,00	3.400,00	4.700,00	6.500,00
Pastagens	R\$/ha	5.445,00	5.280,00	5.280,00	5.280,00	7.095,00	8.650,00
Matas	R\$/ha	3.490,00	3.350,00	3.350,00	3.350,00	...	6.500,00

Fonte: Escritório da EMDAGRO em N. S. das Dores. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO
 (...) sem informação



Município de Carira
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	640,00	640,00	660,00	640,00	640,00	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	60,00	60,00	80,00	100,00	100,00	...
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	14.850,00	16.500,00	16.500,00	16.500,00	16.500,00	...
Campos	R\$/ha	11.550,00	13.200,00	13.200,00	13.200,00	13.200,00	...
Pastagens	R\$/ha	14.850,00	16.500,00	16.500,00	16.500,00	16.500,00	...
Matas	R\$/ha	...	...	...	6.000,00	6.000,00	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Carira. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO.

Município de Cedro de São João
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	50,00	55,00	60,00	70,00	70,00	70,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	...	...	...	...	...	...
Campos	R\$/ha	12.540,00	13.860,00	14.860,00	14.860,00	14.860,00	14.860,00
Pastagens	R\$/ha	18.150,00	20.460,00	17.160,00	17.160,00	17.160,00	17.160,00
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Propriá. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO. ...

Município de Cristinápolis
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	...	...	...	1.900,00	1.920,00	600,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	200,00	220,00	320,00	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	37,50	44,00	19,00	25,00	30,00	50,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	16.500,00	17.250,00	19.000,00	15.700,00	...	16.500,00
Campos	R\$/ha	7.500,00	8.000,00	6.700,00	5.500,00	...	...
Pastagens	R\$/ha	10.000,00	10.250,00	9.500,00	8.800,00	...	9.900,00
Matas	R\$/ha	5.000,00	5.000,00	...	...	...	3.150,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Cristinápolis. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO.



Município de Cumbe
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	325,00	370,00	340,00	340,00	550,00	550,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	330,00	370,00	340,00	340,00	...	550,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	55,00	65,00	60,00	60,00	60,00	50,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	5.870,00	5.970,00	5.940,00	5.940,00	6.930,00	7.500,00
Campos	R\$/ha	5.140,00	5.315,00	5.280,00	5.280,00	5.610,00	6.000,00
Pastagens	R\$/ha	5.970,00	5.970,00	5.940,00	5.940,00	6.930,00	7.500,00
Matas	R\$/ha	5.280,00	5.315,00	5.280,00	5.280,00	5.610,00	6.000,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em N. S. Dores. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Divina Pastora
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	800,00	750,00	750,00	700,00	700,00	700,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	800,00	600,00	800,00	600,00	600,00	600,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	40,00	50,00	80,00	50,00	50,00	50,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	12.000,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00
Campos	R\$/ha	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Pastagens	R\$/ha	12.000,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00
Matas	R\$/ha	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Japaratuba. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Estância
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	35,00	35,00	40,00	...	35,00	35,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	9.900,00	9.900,00	9.900,00	...	16.500,00	16.500,00
Campos	R\$/ha	3.960,00	3.960,00	3.960,00	...	4.950,00	4.950,00
Pastagens	R\$/ha	7.920,00	7.920,00	7.920,00	...	11.550,00	11.550,00
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Estância. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

(...) Dados não disponíveis



Município de Feira Nova
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	1.575,00	1.800,00	900,00	1.850,00	1.400,00	1.800,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	810,00	594,00	540,00	600,00	...	900,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mês	63,00	80,00	42,50	40,00	70,00	45,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	4.145,00	5.610,00	5.555,00	4.900,00	4.400,00	4.900,00
Campos	R\$/ha	2.403,00	2.970,00	2.785,00	2.725,00	2.700,00	2.700,00
Pastagens	R\$/ha	3.192,50	3.927,00	3.813,50	4.000,00	3.900,00	4.000,00
Mata	R\$/ha	5.695,00	3.600,00	3.600,00	3.700,00	3.300,00	5.940,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em N. Sra. da Glória. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO.

Município de Frei Paulo
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	225,00	250,00	250,00	250,00	250,00	300,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	50,00	75,00	75,00	55,00	60,00	60,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	15.000,00	18.000,00	20.000,00	25.000,00	20.000,00	20.000,00
Campos	R\$/ha	12.000,00	15.000,00	17.500,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Pastagens	R\$/ha	15.000,00	18.000,00	20.000,00	25.000,00	20.000,00	20.000,00
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Frei Paulo. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Gararu
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	1.525,00	...	1.500,00	3.000,00	400,00	400,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	1.550,00	...	1.500,00	1.360,00	600,00	600,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mês	122,50	35,00	72,50	57,50	75,00	70,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	5.500,00	5.250,00	5.300,00	4.850,00	6.000,00	6.000,00
Campos	R\$/ha	1.950,00	2.050,00	2.100,00	1.750,00	4.500,00	4.500,00
Pastagens	R\$/ha	4.550,00	5.000,00	5.000,00	4.750,00	6.000,00	6.000,00
Matas	R\$/ha	2.550,00	3.000,00	3.000,00	2.850,00	5.000,00	5.000,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Gararu. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO



Município de General Maynard
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	900,00	500,00	750,00	700,00	700,00	700,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	600,00	300,00	800,00	600,00	600,00	600,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	50,00	40,00	80,00	50,00	50,00	50,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	15.000,00	9.000,00	9.000,00	9.250,00	9.250,00	10.000,00
Campos	R\$/ha	10.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	7.000,00
Pastagens	R\$/ha	15.000,00	9.000,00	9.000,00	9.250,00	9.250,00	10.000,00
Matas	R\$/ha	10.000,00	6.000,00	6.000,00	6.250,00	6.250,00	7.000,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Japarutaba. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Graccho Cardoso
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	800,00	800,00	800,00	500,00	500,00	500,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	800,00	800,00	800,00	825,00	800,00	600,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mês	67,50	75,00	80,00	75,00	80,00	60,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	6.600,00	6.600,00	6.600,00	6.600,00	8.375,00	8.000,00
Campos	R\$/ha	5.500,00	5.500,00	5.500,00	6.300,00	6.600,00	6.000,00
Pastagens	R\$/ha	6.600,00	6.600,00	6.600,00	9.900,00	9.900,00	9.000,00
Matas	R\$/ha	5.500,00	5.500,00	5.500,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Aquidabã. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Ilha das Flores
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	825,00	825,00	900,00	900,00	1.200,00	1.200,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	175,00	175,00	200,00	200,00	200,00	200,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	35,00	35,00	50,00	50,00	50,00	60,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	2.900,00	2.900,00	3.350,00	3.500,00	4.000,00	4.000,00
Campos	R\$/ha	1.100,00	1.100,00	1.350,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00
Pastagens	R\$/ha	2.400,00	2.400,00	3.150,00	3.300,00	3.500,00	3.500,00
Matas	R\$/ha	1.900,00	1.900,00	2.100,00	2.200,00	2.500,00	2.500,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Neópolis. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO



Município de Indiaroba
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	1.050,00	1.150,00	1.225,00	1.500,00	1.000,00	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	360,00	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	21,50	28,50	36,50	35,00	30,00	...
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	10.000,00	12.000,00	12.750,00	15.000,00	15.000,00	...
Campos	R\$/ha	1.850,00	2.000,00	2.485,00	3.000,00	2.300,00	...
Pastagens	R\$/ha	2.450,00	4.500,00	5.140,00	7.500,00	10.500,00	...
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	1.000,00	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Indiaroba. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Itabaiana
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	1.700,00	800,00	600,00	...	...	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	55,00	75,00	70,00	50,00	...	...
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	19.000,00	...	15.000,00	...	...	...
Campos	R\$/ha	12.000,00	...	9.000,00	8.000,00	...	...
Pastagens	R\$/ha	16.000,00	...	15.000,00	10.000,00	...	...
Matas	R\$/ha	10.000,00	...	9.000,00	8.500,00	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Itabaiana. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO
(...) sem informação

Município de Itabaianinha
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	12.000,00	12.000,00	12.000,00	16.500,00	16.500,00	16.500,00
Campos	R\$/ha	...	...	...	...	...	...
Pastagens	R\$/ha	9.900,00	9.900,00	9.900,00	13.200,00	13.500,00	13.500,00
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Itabaianinha. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO
(...) sem informação



Município de Itabí
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	...	...	...	...	500,00	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	400,00	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	85,00	135,00	75,00	50,00	100,00	70,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	6.600,00	6.600,00	6.100,00	5.600,00	6.000,00	5.500,00
Campos	R\$/ha	...	...	...	...	3.500,00	...
Pastagens	R\$/ha	5.000,00	5.000,00	4.500,00	4.000,00	4.500,00	4.300,00
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	6.000,00	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Itabí. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Itaporanga d'Ajuda
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	...	40,00	40,00	40,00	45,00	40,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	17.500,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	19.000,00	18.000,00
Campos	R\$/ha	...	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	8.000,00
Pastagens	R\$/ha	14.500,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	16.000,00
Matas	R\$/ha	10.500,00	...	12.500,00	15.000,00	14.100,00	15.000,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Itaporanga d' Ajuda. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Japaratuba
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	600,00	500,00	500,00	500,00	500,00	550,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	400,00	400,00	550,00	550,00	550,00	500,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	50,00	55,00	70,00	50,00	50,00	50,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	10.000,00	10.000,00	7.000,00	7.500,00	7.500,00	8.000,00
Campos	R\$/ha	8.000,00	8.000,00	5.000,00	5.250,00	5.250,00	5.500,00
Pastagens	R\$/ha	10.000,00	10.000,00	7.000,00	7.250,00	7.250,00	8.000,00
Matas	R\$/ha	8.000,00	8.000,00	5.000,00	5.250,00	5.250,00	5.500,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Japaratuba. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO



Município de Japoatã
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	675,00	750,00	...	600,00	...	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	800,00	760,00	...	600,00	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	52,50	60,00	60,00	50,00	...	...
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	9.000,00	8.050,00	...	8.000,00	...	...
Campos	R\$/ha	4.000,00	3.750,00	4.620,00	3.000,00	...	...
Pastagens	R\$/ha	11.000,00	11.000,00	12.540,00	11.000,00	...	...
Matas	R\$/ha	3.000,00	3.000,00	3.500,00	3.000,00	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Japoatã. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO
 (...) sem informação

Município de Lagarto
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	500,00	500,00	500,00	800,00	900,00	1.000,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	25.000,00	30.000,00	30.000,00	25.000,00	27.500,00	30.000,00
Campos	R\$/ha	6.500,00	6.500,00	6.500,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Pastagens	R\$/ha	12.000,00	12.000,00	12.000,00	10.000,00	11.000,00	12.000,00
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Lagarto. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Laranjeiras
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	700,00	750,00	750,00	700,00	700,00	700,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	700,00	600,00	800,00	600,00	600,00	60,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	30,00	50,00	80,00	50,00	50,00	50,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Campos	R\$/ha	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Pastagens	R\$/ha	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Matas	R\$/ha	9.000,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Japarutuba. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO



Município de Macambira
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	1.100,00	1.100,00	600,00	1.500,00	...	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	55,00	55,00	70,00	60,00	...	...
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	17.000,00	17.000,00	15.000,00	12.000,00	...	...
Campos	R\$/ha	8.000,00	8.000,00	9.000,00	9.000,00	...	...
Pastagens	R\$/ha	9.000,00	9.000,00	15.000,00	10.000,00	...	...
Matas	R\$/ha	7.000,00	7.000,00	9.000,00	5.000,00	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Itabaiana. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO
 (...) sem informação

Município de Malhada dos Bois
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	100,00	55,00	60,00	65,00	60,00	60,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	...	...	...	...	...	...
Campos	R\$/ha	9.570,00	10.890,00	11.220,00	11.220,00	11.220,00	11.220,00
Pastagens	R\$/ha	12.540,00	12.890,00	13.530,00	13.530,00	13.860,00	13.860,00
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Propriá. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO
 (...) sem informação

Município de Malhador
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	1.100,00	1.850,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	55,00	75,00	60,00	60,00	65,00	...
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	27.500,00	35.500,00	38.000,00	38.000,00	38.000,00	...
Campos	R\$/ha	...	...	...	...	...	...
Pastagens	R\$/ha	14.000,00	15.500,00	18.000,00	18.000,00	18.000,00	...
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Malhador. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO



Município de Maruim
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	600,00	750,00	750,00	700,00	700,00	700,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	600,00	600,00	800,00	600,00	600,00	600,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	50,00	50,00	80,00	50,00	50,00	50,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	7.500,00	8.500,00	8.500,00	9.000,00	9.500,00	10.000,00
Campos	R\$/ha	6.000,00	6.500,00	6.500,00	7.000,00	7.500,00	7.000,00
Pastagens	R\$/ha	6.500,00	7.500,00	7.500,00	8.000,00	8.500,00	10.000,00
Matas	R\$/ha	...	4.500,00	4.500,00	4.750,00	4.875,00	4.750,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Japarutuba. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Moita Bonita
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	1.600,00	2.050,00	2.300,00	2.650,00	2.850,00	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	55,00	75,00	80,00	80,00	80,00	...
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	33.000,00	...	55.000,00	55.000,00	55.000,00	...
Campos	R\$/ha	...	...	...	...	...	...
Pastagens	R\$/ha	16.000,00	16.000,00	12.000,00	13.500,00	14.000,00	...
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Malhador. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Monte Alegre de Sergipe
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	400,00	600,00	350,00	450,00	450,00	330,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	400,00	600,00	350,00	450,00	450,00	330,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	70,00	80,00	70,00	80,00	80,00	100,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	4.000,00	5.000,00	4.000,00	4.100,00	4.100,00	3.960,00
Campos	R\$/ha	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.050,00	4.100,00	3.960,00
Pastagens	R\$/ha	...	...	...	...	...	...
Matas	R\$/ha	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.600,00	3.600,00	3.600,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Monte Alegre. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO



Município de Muribeca
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	700,00	700,00	700,00	600,00	600,00	500,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	700,00	625,00	600,00	450,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	55,00	50,00	70,00	60,00	60,00	40,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	7.425,00	6.600,00	6.600,00	6.000,00	6.150,00	6.000,00
Campos	R\$/ha	6.000,00	5.400,00	5.400,00	4.500,00	4.600,00	4.500,00
Pastagens	R\$/ha	7.425,00	6.600,00	6.600,00	6.000,00	5.500,00	5.000,00
Matas	R\$/ha	4.350,00	3.300,00	3.300,00	3.000,00	3.300,00	3.300,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Aquidabã. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Neópolis
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	800,00	800,00	900,00	900,00	1.200,00	1.200,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	225,00	225,00	200,00	200,00	200,00	200,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	37,50	37,50	50,00	50,00	50,00	60,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	4.400,00	4.400,00	4.825,00	5.000,00	6.000,00	6.000,00
Campos	R\$/ha	1.400,00	1.400,00	1.675,00	1.900,00	2.000,00	2.000,00
Pastagens	R\$/ha	2.900,00	2.900,00	3.375,00	3.600,00	4.000,00	4.000,00
Matas	R\$/ha	2.700,00	2.700,00	3.025,00	3.200,00	3.500,00	3.500,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Neópolis. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Nossa Senhora Aparecida
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	330,00	330,00	425,00	450,00	450,00	450,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	75,00	80,00	80,00	60,00	65,00	50,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	13.200,00	13.200,00	13.500,00	16.500,00	16.500,00	16.500,00
Campos	R\$/ha	...	...	...	...	...	...
Pastagens	R\$/ha	13.200,00	13.200,00	10.000,00	13.200,00	13.200,00	13.200,00
Matas	R\$/ha	9.900,00	9.900,00	7.500,00	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Ribeirópolis. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO



Município de Nossa Senhora das Dores
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	345,00	370,00	360,00	360,00	600,00	600,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	350,00	370,00	360,00	360,00	600,00	600,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	55,00	65,00	60,00	60,00	60,00	50,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	6.300,00	6.650,00	6.600,00	6.600,00	7.755,00	7.500,00
Campos	R\$/ha	5.322,50	5.492,50	5.445,00	5.445,00	5.692,00	6.000,00
Pastagens	R\$/ha	6.300,00	6.100,00	6.000,00	6.000,00	7.755,00	7.500,00
Matas	R\$/ha	5.445,00	5.492,50	5.445,00	5.445,00	5.692,00	6.000,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em N. Sra. das Dores. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Nossa Senhora de Lourdes
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	...	...	...	...	500,00	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	400,00	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	80,00	80,00	75,00	50,00	100,00	70,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	7.000,00	7.000,00	6.500,00	6.000,00	6.000,00	5.500,00
Campos	R\$/ha	...	...	...	...	3.500,00	...
Pastagens	R\$/ha	5.300,00	6.000,00	5.500,00	5.000,00	4.500,00	4.300,00
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	4.500,00	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Itabí. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Nossa Senhora da Glória
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	1.575,00	900,00	900,00	1.850,00	1.455,00	1.910,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	840,00	297,00	540,00	600,00	1.000,00	1.000,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	65,00	40,00	42,50	40,00	80,00	50,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	4.351,00	4.290,00	5.605,00	4.900,00	4.950,00	5.100,00
Campos	R\$/ha	2.675,00	2.485,00	2.835,00	2.725,00	3.000,00	3.300,00
Pastagens	R\$/ha	3.350,00	1.963,00	3.865,00	4.000,00	4.100,00	4.290,00
Matas	R\$/ha	3.325,00	3.200,00	...	3.700,00	3.500,00	6.600,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em N. Sra. da Glória. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO



Município de Nossa Senhora do Socorro
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	700,00	750,00	750,00	700,00	700,00	700,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	700,00	...	800,00	650,00	650,00	650,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	35,00	50,00	80,00	70,00	70,00	70,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Campos	R\$/ha	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Pastagens	R\$/ha	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Matas	R\$/ha	9.000,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Japarutaba. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Pacatuba
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	800,00	800,00	887,50	900,00	900,00	900,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	225,00	225,00	260,00	260,00	260,00	260,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	37,50	37,50	50,00	50,00	50,00	60,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	4.400,00	4.400,00	4.825,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Campos	R\$/ha	1.400,00	1.400,00	1.675,00	1.800,00	1.800,00	1.800,00
Pastagens	R\$/ha	2.900,00	2.900,00	3.000,00	3.600,00	3.600,00	3.600,00
Matas	R\$/ha	2.700,00	2.700,00	3.530,00	3.200,00	3.200,00	3.200,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Neópolis. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Pedra Mole
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	225,00	250,00	250,00	250,00	250,00	300,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	50,00	75,00	75,00	55,00	65,00	60,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	15.000,00	18.000,00	20.000,00	21.000,00	20.000,00	20.000,00
Campos	R\$/ha	12.000,00	15.000,00	15.000,00	16.000,00	15.000,00	15.000,00
Pastagens	R\$/ha	15.000,00	18.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Frei Paulo. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO



Município de Pedrinhas
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	47,50	50,00	55,00	50,00	50,00	45,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	23.100,00	24.750,00	25.575,00	25.575,00	29.700,00	28.050,00
Campos	R\$/ha	7.425,00	6.600,00	7.920,00	9.570,00	9.240,00	9.240,00
Pastagens	R\$/ha	9.075,00	9.900,00	10.725,00	11.550,00	9.900,00	9.900,00
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Boquim. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Pinhão
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	225,00	250,00	250,00	250,00	250,00	250,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	50,00	75,00	75,00	55,00	65,00	60,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	15.000,00	18.000,00	20.000,00	21.000,00	20.000,00	20.000,00
Campos	R\$/ha	12.000,00	15.000,00	15.000,00	16.000,00	20.000,00	20.000,00
Pastagens	R\$/ha	15.000,00	18.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Frei Paulo. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Pirambu
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	500,00	450,00	450,00	400,00	400,00	400,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	300,00	300,00	450,00	550,00	550,00	550,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	40,00	50,00	70,00	50,00	50,00	50,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	9.000,00	9.000,00	6.000,00	6.250,00	6.250,00	6.500,00
Campos	R\$/ha	6.000,00	6.000,00	4.000,00	4.250,00	4.250,00	4.500,00
Pastagens	R\$/ha	9.000,00	9.000,00	6.000,00	6.250,00	6.250,00	6.500,00
Matas	R\$/ha	6.000,00	6.000,00	4.000,00	4.250,00	4.250,00	4.500,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Japarutuba. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO



Município de Poço Redondo
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	60,00	60,00	60,00	100,00	110,00	110,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	800,00	800,00	800,00	1.000,00	1.100,00	1.100,00
Campos	R\$/ha	1.300,00	1.300,00	1.300,00	1.250,00	1.400,00	1.400,00
Pastagens	R\$/ha	1.600,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00	1.650,00	1.650,00
Matas	R\$/ha	1.800,00	1.800,00	1.800,00	1.725,00	1.700,00	1.700,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Poço Redondo. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Poço Verde
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	330,00	450,00	450,00	...	...	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	720,00	960,00	960,00	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	50,00	60,00	60,00	...	...	...
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	9.900,00	11.850,00	11.850,00	...	...	...
Campos	R\$/ha	3.300,00	3.600,00	3.600,00	...	...	...
Pastagens	R\$/ha	6.000,00	6.600,00	6.600,00	...	...	...
Matas	R\$/ha	3.300,00	3.300,00	3.300,00	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Poço Verde. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO
 (...) sem informação

Município de Porto da Folha
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	400,00	...	...	...	...	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	330,00	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mês	70,00	90,00	...	...	75,00	...
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	4.650,00	6.500,00	...	...	6.750,00	...
Campos	R\$/ha	3.300,00	4.000,00	...	...	3.750,00	...
Pastagens	R\$/ha	3.700,00	5.000,00	...	...	4.750,00	...
Matas	R\$/ha	3.150,00	3.500,00	...	...	3.550,00	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Porto da Folha. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO
 (...) sem informação



Município de Propriá
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	50,00	55,00	60,00	65,00	60,00	60,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	...	...	...	...	...	...
Campos	R\$/ha	9.405,00	10.890,00	11.550,00	11.550,00	12.210,00	12.210,00
Pastagens	R\$/ha	11.715,00	12.890,00	13.530,00	14.530,00	14.210,00	14.210,00
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Propriá. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Riachão do Dantas
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	2.300,00	2.600,00	3.000,00	3.000,00	2.500,00	2.000,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	45,00	75,00	75,00	50,00	50,00	50,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	18.500,00	23.300,00	23.300,00	22.250,00	20.000,00	20.000,00
Campos	R\$/ha	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	11.000,00	8.000,00
Pastagens	R\$/ha	8.600,00	9.000,00	9.000,00	8.000,00	14.500,00	14.000,00
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	10.000,00	10.000,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Riachão do Dantas. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Ribeirópolis
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	75,00	90,00	90,00	70,00	70,00	70,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	16.500,00	16.500,00	15.000,00	15.000,00	16.500,00	15.000,00
Campos	R\$/ha	...	...	...	...	...	...
Pastagens	R\$/ha	16.500,00	16.500,00	12.000,00	13.000,00	14.750,00	13.000,00
Matas	R\$/ha	9.900,00	9.900,00	...	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Ribeirópolis. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO



Município de Riachuelo
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	900,00	1.000,00	1.500,00	1.500,00	1.700,00	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	50,00	70,00	60,00	60,00	55,00	...
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	14.000,00	15.000,00	20.000,00	20.000,00	20.500,00	...
Campos	R\$/ha	...	...	...	...	...	...
Pastagens	R\$/ha	12.000,00	13.000,00	15.000,00	15.000,00	15.500,00	...
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Malhador. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Rosário do Catete
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	600,00	750,00	750,00	700,00	700,00	700,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	600,00	600,00	800,00	600,00	600,00	600,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	50,00	50,00	80,00	50,00	50,00	50,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	7.500,00	8.500,00	8.500,00	9.250,00	9.250,00	10.000,00
Campos	R\$/ha	6.000,00	6.500,00	6.500,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00
Pastagens	R\$/ha	7.000,00	7.500,00	7.500,00	8.000,00	8.000,00	10.000,00
Matas	R\$/ha	...	4.000,00	4.000,00	4.500,00	4.500,00	4.500,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Japarutuba. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Salgado
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	500,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	40,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.300,00	15.600,00
Campos	R\$/ha	4.500,00	4.500,00	4.500,00	4.500,00	....	...
Pastagens	R\$/ha	9.000,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00	9.600,00
Matas	R\$/ha	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Salgado. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO



Município de Santo Amaro das Brotas
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	600,00	600,00	800,00	600,00	600,00	600,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	50,00	50,00	80,00	50,00	50,00	50,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	7.500,00	8.500,00	8.500,00	9.250,00	9.250,00	10.000,00
Campos	R\$/ha	5.500,00	6.000,00	6.000,00	6.500,00	6.500,00	6.500,00
Pastagens	R\$/ha	6.000,00	6.500,00	6.500,00	7.000,00	7.000,00	10.000,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Japaratuba. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de São Miguel do Aleixo
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	330,00	330,00	...	...	...	450,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	55,00	70,00	80,00	50,00	55,00	50,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	13.000,00	13.000,00	9.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Campos	R\$/ha	...	.....	...	...	...	...
Campos	R\$/ha	...	...	...	...	...	...
Pastagens	R\$/ha	13.000,00	13.000,00	6.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00
Matas	R\$/ha	8.250,00	8.250,00	...	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Ribeirópolis. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Santa Luzia do Itanhhy
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a 2019

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	35,00	35,00	40,00	...	35,00	35,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	11.550,00	11.550,00	9.900,00	...	16.500,00	16.500,00
Campos	R\$/ha	3.960,00	3.960,00	3.960,00	...	4.950,00	4.950,00
Pastagens	R\$/ha	7.920,00	7.920,00	7.920,00	...	11.550,00	11.550,00
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Estância. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO



Município de Santa Rosa de Lima
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	800,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	50,00	75,00	80,00	80,00	80,00	...
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	17.000,00	17.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00	...
Campos	R\$/ha	...	...	...	...	...	...
Pastagens	R\$/ha	16.000,00	16.000,00	18.000,00	18.000,00	18.000,00	...
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Malhador. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Santana de São Francisco
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	800,00	800,00	900,00	900,00	900,00	900,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	175,00	175,00	200,00	200,00	200,00	200,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	35,00	35,00	50,00	50,00	50,00	60,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	2.900,00	2.900,00	3.325,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00
Campos	R\$/ha	1.100,00	1.100,00	1.325,00	1.500,00	1.400,00	1.400,00
Pastagens	R\$/ha	2.400,00	2.400,00	2.900,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Matas	R\$/ha	1.900,00	1.900,00	2.100,00	2.200,00	2.200,00	2.200,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Neópolis. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de São Domingos
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a 2019

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	500,00	750,00	750,00	750,00	825,00	900,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	50,00	65,00	75,00	60,00	65,00	70,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	21.500,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	40.000,00	50.000,00
Campos	R\$/ha	5.000,00	4.900,00	4.800,00	4.800,00	5.400,00	6.000,00
Pastagens	R\$/ha	12.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Lagarto. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO



Município de São Cristóvão
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	...	40,00	50,00	50,00	70,00	...
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	16.500,00	20.000,00	15.000,00	15.000,00	17.000,00	...
Campos	R\$/ha	...	10.000,00	8.000,00	7.000,00	8.000,00	...
Pastagens	R\$/ha	13.500,00	15.000,00	13.000,00	11.000,00	12.000,00	...
Matas	R\$/ha	10.000,00	...	7.000,00	4.000,00	6.000,00	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em São Cristóvão. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de São Francisco
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	50,00	55,00	60,00	70,00	60,00	60,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	...	...	...	...	...	...
Campos	R\$/ha	9.735,00	11.550,00	12.210,00	12.210,00	12.210,00	12.210,00
Pastagens	R\$/ha	12.540,00	13.050,00	13.860,00	13.860,00	14.210,00	14.210,00
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Propriá. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Simão Dias
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	600,00	680,00	675,00	675,00	700,00	700,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	400,00	450,00	487,50	475,00	500,00	500,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	33,00	60,00	57,50	57,50	60,00	60,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	12.500,00	16.500,00	18.000,00	18.000,00	18.000,00	18.000,00
Campos	R\$/ha	4.500,00	4.500,00	6.000,00	6.250,00	6.000,00	6.000,00
Pastagens	R\$/ha	7.500,00	8.000,00	9.250,00	9.250,00	9.000,00	9.000,00
Matas	R\$/ha	3.500,00	4.000,00	4.000,00	4.250,00	4.000,00	4.000,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Simão Dias. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO



Município de Siriri
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	375,00	390,00	390,00	390,00	465,00	500,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	390,00	390,00	390,00	390,00	465,00	500,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	50,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	7.130,00	7.260,00	7.260,00	7.260,00	7.925,00	8.500,00
Campos	R\$/ha	5.687,50	5.775,00	5.775,00	5.775,00	5.857,00	6.200,00
Pastagens	R\$/ha	7.330,00	7.260,00	7.260,00	7.260,00	7.925,00	8.500,00
Matas	R\$/ha	5.775,00	5.775,00	5.775,00	5.775,00	5.857,00	6.200,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em N. Sra. das Dores. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Telha
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	50,00	55,00	60,00	65,00	60,00	60,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	...	...	...	...	...	...
Campos	R\$/ha	9.075,00	9.900,00	10.890,00	11.220,00	11.220,00	11.220,00
Pastagens	R\$/ha	11.195,00	11.700,00	12.210,00	13.520,00	13.530,00	13.530,00
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Propriá. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO
(...) Dados não disponíveis

Município de Tobias Barreto
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	...	...	...	850,00	800,00	800,00
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	200,00	660,00
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	41,25	50,00	40,00	55,00	50,00	50,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	4.550,00	6.600,00	5.500,00	7.425,00	6.600,00	6.600,00
Campos	R\$/ha	2.275,00	4.950,00	3.300,00	5.775,00	4.950,00	4.950,00
Pastagens	R\$/ha	5.275,00	6.600,00	4.200,00	6.600,00	6.600,00	6.600,00
Matas	R\$/ha	...	3.300,00	3.300,00	3.630,00	3.300,00	3.300,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Tobias Barreto. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO



Município de Tomar do Geru
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	600,00	600,00	500,00	...	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	10.000,00	10.000,00	12.000,00	14.850,00	16.500,00	
Campos	R\$/ha	...	...	...	...	...
Pastagens	R\$/ha	6.500,00	6.500,00	9.000,00	9.900,00	9.450,00	
Matas	R\$/ha	...	...	...	...	...

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Tomar do Geru. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO

Município de Umbaúba
Preços Médios de Arrendamento e Venda de Terras – 2015 a jun 2020

Discriminação	Unidade	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Arrendamento agrícola							
Lavouras	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Explorações Animais	R\$/ha/ano	...	...	...	...	...	...
Engorda ou Estada de Animais	R\$/cab/mes	30,00	45,00	50,00	50,00	60,00	70,00
Venda de terra agrícola							
Lavouras	R\$/ha	12.000,00	14.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00
Campos	R\$/ha	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00
Pastagens	R\$/ha	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Matas	R\$/ha	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00

Fonte: Escritório local da EMDAGRO em Umbaúba. Elaboração e cálculos: ASPLAN/EMDAGRO





**SECRETARIA DE ESTADO DA AGRICULTURA,
DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO
E DA PESCA**



SERGIPE
GOVERNO DO ESTADO